Pyrolabladet

Brf Björkpyrolan

Nov 2026



Hej medlemmar!

Information från styrelsen:

Städdagen
Vi vill rikta ett stort tack till alla medlemmar som deltog på vår gemensamma städdag. Roligt att så många kom och hjälpte till samt tillbringande en stund tillsammans runt grillen.

Årsavgiften höjs fr o m 1 januari 2027
Våra driftskostnader kommer att stiga inför nästa år samt att vi behöver ha medel till framtida oförutsedda utgifter, därför har styrelsen beslutat att höja avgiften med 5% fr o m 270101.

Förseningsavgift vid försenad månadsinbetalning.
Från årsskiftet kommer vår fastighets-förvaltare Castor att börja ta ut en förseningsavgift vid sen inbetalning av månadsavgiften.

Vattenskador
Vattenskador medför ofta stora kostnader för både föreningen och er enskilda ägare. Vi rekommenderar att vattentråg installeras under kyl, frys samt diskmaskin. För att ytterligare förstärka skyddet rekommenderas att ni även placerar vattenlarm under diskbänken. Tänk också på att regelbundet kontrollera rör och anslutningar i toalett och badrum. Under vinterhalvåret får inte vattenslang vara inkopplad på de utanpåliggande vattenkranarna. Gör också regelbundet ren hängrännor och renstrattar på stuprören.

Radonmätning
Snart är det dags för fortsatt radonmätning i röda området.
Under tiden 15 jan-15 mars kommer den att genomföras för adresserna 38A - 42B samt udda nummer 3A - 19B.
Efter nyår kommer ytterligare information delas ut till alla berörda.

Det lackar mot jul
Vi går mot en trevlig tid med tända ljus och mys med nära och kära.
Vi vill påminna om att tänka på säkerheten såsom kontrollera era brandvarnare, ha uppsikt över de tända ljusen och kom ihåg att släcka dem när ni lämnar hemmet.

Vi i styrelsen vill önska alla en
Riktigt God Jul och ett Gott Nytt År

Hälsningar Styrelsen